

Goleniów, 11 kwietnia 2011 r.

PZ.558.9.4.2011

I LO Nowogard

**DECYZJA  
KOMENDANTA POWIATOWEGO  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Goleniowie**

Wpłynęło 13.04.2011

Na podstawie Art. 26 ust. 1 pkt. 1, Art. 27 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (J.t.: Dz. U. z 2009 r. Nr 12, poz. 68) oraz Art. 104 i Art. 107 §1 i §3 KPA, w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe opisanymi w protokole PZ – 558 / 9 - 2 / 11 czynności kontrolno - rozpoznawczych przeprowadzonych w dniu 24 lutego 2011 r. przez kpt. Arkadiusza Walancik – st. spec. ds. kontrolno - rozpoznawczych Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Goleniowie **nakazuje**

**Dyrektor  
Zespołu Szkół Ogólnokształcących  
ul. Wojska Polskiego 8 72-200 Nowogard**

**wykonanie w ustalonym terminie wymienionych niżej obowiązków w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących zlokalizowanym w Nowogardzie przy ul. Wojska Polskiego 8**

- 30
- ✓ 1. Instalację elektryczną w obiekcie poddać kontroli wykonanej przez uprawnioną osobę polegającej na sprawdzeniu stanu izolacji i skuteczności ochrony przeciwporażeniowej. ✓

Termin wykonania: 31 maja 2011 r.

Podstawa prawna: Art. 4 ust.1 pkt. 1 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (T. J. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) w nawiązaniu do § 4 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.) oraz do Art. 62 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118)

- 30
2. Instalację piorunochronną w obiekcie poddać kontroli wykonanej przez uprawnioną osobę polegającej na sprawdzeniu sprawności uziemień. ✓

Termin wykonania: 31 maja 2011 r.

Podstawa prawna: Art. 4 ust.1 pkt. 1 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (T. J. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) w nawiązaniu do § 4 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.) oraz do Art. 62 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118)

30 p. 100  
3. Wyposażyć budynek szkoły w główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przycisk sterujący głównym wyłącznikiem zamontować przy głównym wejściu do budynku. 2 ✓

Termin wykonania: 30 czerwca 2011 r.

Podstawa prawna: Art. 4 ust.1 pkt. 2 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (T. J. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) w nawiązaniu do § 2 ust. 1 pkt. 9, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.) oraz § 183 ust. 2 i 3 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2009 r. Nr 56, poz. 461)

1 p. 100  
4. Wydzielić pożarowo pomieszczenie kotłowni drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej EI30. 2 ✓

Termin wykonania: 30 września 2011 r.

Podstawa prawna: Art. 4 ust.1 pkt.1 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (T. J. Dz. U. z 2002 r. Nr 147 poz. 1229 z późn. zm.) w nawiązaniu do § 2 ust. 1 pkt. 9, Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.) oraz § 220 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2009 r. Nr 56, poz. 461)

30 p. 100  
5. Dostosować treść instrukcji bezpieczeństwa pożarowego do obowiązujących przepisów. ✓

Termin wykonania: 31 maja 2011 r.

Podstawa prawna: Art. 4 ust.1 pkt. 6 i 7 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (T. J. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) w nawiązaniu do § 6 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.)

1  
6. Klatkę schodową w budynku szkoły obudować i zamknąć drzwiami EI 30 oraz wyposażyć w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu. 2 0

Termin wykonania: 31 grudnia 2011 r.

Podstawa prawna: Art. 4 ust.1 pkt. 1 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (T. J. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) w nawiązaniu do § 16 ust. 2 pkt. 5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.) oraz § 209 ust. 2 pkt. 3, § 245 i § 256 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2009 r. Nr 56, poz. 461)

7. Strefy pożarowe o powierzchni przekraczającej 200 m<sup>2</sup> na każdej kondygnacji budynku szkoły wyposażać w hydranty wewnętrzne Ø 25 z węzłem półsztywnym.

Termin wykonania: 31 grudnia 2011 r.

Podstawa prawna: Art. 4 ust.1 pkt. 2 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (T. J. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) w nawiązaniu do § 19 ust. 1 pkt. 2 ppkt. b Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.)

8. Przewody kominowe, wentylacyjne, spalinowe i dymowe w budynku szkoły poddać kontroli wykonanej przez uprawnionego kominiarza.

Termin wykonania: 31 maja 2011 r.

Podstawa prawna: Art. 4 ust.1 pkt. 1 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (T. J. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) w nawiązaniu do § 4 ust. 1 pkt. 2, § 34 ust. 1, ust. 2, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.) oraz do Art. 62 ust. 1 pkt 1 ppkt. c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118)

9. Uzupelnąć brakujące oznakowanie ewakuacyjne i ochrony przeciwpożarowej w budynku szkoły. Istniejące oznakowanie ewakuacyjne nie spełniające wymogów Polskich Norm zastąpić znakami właściwymi.

Termin wykonania: 31 maja 2011 r.

Podstawa prawna: Art. 4 ust.1 pkt. 4 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (T. J. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) w nawiązaniu do § 4 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.)

10. Przeprowadzić praktyczne sprawdzenie organizacji oraz warunków ewakuacji z budynku szkoły. O planowanym terminie przeprowadzenia działań poinformować Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Goleniowie.

Termin wykonania: 30 września 2011 r.

Podstawa prawna: Art. 4 ust.1 pkt. 7 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (T. J. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380) w nawiązaniu do § 17 ust. 1, ust. 2, ust. 4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.)

## UZASADNIENIE

Wymienione w decyzji obowiązki to wymagane przepisami niezbędne minimum bezpieczeństwa, które w przypadku wystąpienia zagrożenia pożarowego pozwoli na prowadzenie skutecznej akcji ratowniczo - gaśniczej.

### AD 1.

§ 4 ust. 1 pkt. 1 wymienionej w nakazie Ustawy stanowi:

Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu lub terenu, zapewniając jego ochronę przeciwpożarową, obowiązany jest w szczególności: "przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno - budowlanych, instalacyjnych i technologicznych"

§ 4 ust. 1 pkt. 2 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„W obiektach oraz na terenach przyległych do nich jest zabronione wykonywanie czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się, utrudnienie działania ratowniczego lub ewakuacji:... **użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi niesprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta bądź niepoddawanych okresowym kontrolom o zakresie i częstotliwości wynikającej z przepisów prawa budowlanego jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru, wybuchu lub rozprzestrzeniania się ognia**”.

W nawiązaniu do Art. 62 ust.1 pkt 2 wymienionej w nakazie Ustawy która stanowi:

„Obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli: okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również badanie **instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.**”

**Niesprawna instalacja elektryczna stanowi bezpośrednie zagrożenie pożarowe dla obiektu i może być przyczyną pożaru. Użytkowanie takiej instalacji stanowi również zagrożenia dla zdrowia i życia użytkowników budynku.**

### AD 2.

§ 4 ust. 1 pkt. 1 wymienionej w nakazie Ustawy stanowi:

Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu lub terenu, zapewniając jego ochronę przeciwpożarową, obowiązany jest w szczególności: "przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno - budowlanych, instalacyjnych i technologicznych"

§ 4 ust. 1 pkt. 2 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„W obiektach oraz na terenach przyległych do nich jest zabronione wykonywanie czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się, utrudnienie działania ratowniczego lub ewakuacji:... **użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi niesprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta bądź niepoddawanych okresowym kontrolom o zakresie i częstotliwości wynikającej z przepisów prawa budowlanego jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru, wybuchu lub rozprzestrzeniania się ognia**”.

W nawiązaniu do Art. 62 ust.1 pkt 2 wymienionej w nakazie Ustawy która stanowi:

„Obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli: okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i **piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.**”

**Niesprawna instalacja piorunochronna stanowi bezpośrednie zagrożenie pożarowe dla obiektu i może być przyczyną pożaru.**

AD 3.

§ 4 ust. 1 pkt. 2 wymienionej w nakazie Ustawy stanowi:

Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany „wyposażyć budynek, obiekt budowlany lub teren w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice”

§ 2 ust. 1 pkt. 9 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„urządzeniach przeciwpożarowych — należy przez to rozumieć urządzenia (stałe lub półstałe, uruchamiane ręcznie lub samoczynnie) służące do zapobiegania powstaniu, wykrywania, zwalczania pożaru lub ograniczania jego skutków, a w szczególności: stałe i półstałe urządzenia gaśnicze i zabezpieczające, urządzenia inertyzujące, urządzenia wchodzące w skład dźwiękowego systemu ostrzegawczego i systemu sygnalizacji pożarowej, w tym urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych, instalacje oświetlenia ewakuacyjnego, hydranty wewnętrzne i zawory hydrantowe, hydranty zewnętrzne, pompy w pompowniach przeciwpożarowych, przeciwpożarowe kłapy odcinające, urządzenia oddymiające, urządzenia zabezpieczające przed powstaniem wybuchu i ograniczające jego skutki, kurtyny dymowe oraz drzwi, bramy przeciwpożarowe i inne zamknięcia przeciwpożarowe, jeżeli są wyposażone w systemy sterowania, **przeciwpożarowe wyłączniki prądu oraz dźwigi dla ekip ratowniczych**”

§ 183 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury stanowi:

„Przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest

niezbędne podczas pożaru, należy stosować w strefach pożarowych o kubaturze przekraczającej 1000 m<sup>3</sup> lub zawierających strefy zagrożone wybuchem”

§ 183 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury stanowi:

„Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu powinien być umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu lub złącza i odpowiednio oznakowany”

W trakcie kontroli stwierdzono brak przeciwpowozarowego wyłącznika prądu w budynku szkoły. Stan taki jest niezgodny z wymogami obowiązujących przepisów. Wobec powyższego uznaje się za zasadny nakaz wykonania takiego wyłącznika. Zaleca się wykoanie rozwiązania, w którym przycisk odpowiedzialny za rozłączanie głównego bezpiecznika zlokalizowany będzie w pobliżu głównego wejścia do budynku. Brak ww. wyłącznika może znacząco utrudnić bądź ograniczyć działania ratowniczo - gaśnicze w obiekcie oraz może stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia ratowników w przypadku podjęcia działań gaśniczych na obiekcie nie wyłączonym z zasilania w energię elektryczną.

AD 4.

Art. 4 ust. 1 pkt. 1 wymienionej w nakazie Ustawy stanowi:

Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu lub terenu, zapewniając jego ochronę przeciwpowozarową, obowiązany jest: ”przestrzegać przeciwpowozarowych wymagań techniczno – budowlanych, instalacyjnych i technologicznych”

§ 2 ust. 1 pkt. 9 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„urządzeniach przeciwpowozarowych — należy przez to rozumieć urządzenia (stałe lub półstałe, uruchamiane ręcznie lub samoczynnie) służące do zapobiegania powstaniu, wykrywania, zwalczania pożaru lub ograniczania jego skutków, a w szczególności: stałe i półstałe urządzenia gaśnicze i zabezpieczające, urządzenia inertyzujące, urządzenia wchodzące w skład dźwiękowego systemu ostrzegawczego i systemu sygnalizacji pożarowej, w tym urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych, instalacje oświetlenia ewakuacyjnego, hydranty wewnętrzne i zawory hydrantowe, hydranty zewnętrzne, pompy w pompowniach przeciwpowozarowych, przeciwpowozarowe klapy odcinające, urządzenia oddymiające, urządzenia zabezpieczające przed powstaniem wybuchu i ograniczające jego skutki, kurtyny dymowe oraz drzwi, bramy przeciwpowozarowe i inne zamknięcia przeciwpowozarowe, jeżeli są wyposażone w systemy sterowania, przeciwpowozarowe wyłączniki prądu oraz dźwigi dla ekip ratowniczych”

§ 220 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury stanowi:

„Ściany wewnętrzne i stropy wydzielające kotłownie, składy paliwa stałego, zużłownie i magazyny oleju opałowego, a także zamknięcia otworów w tych elementach, powinny mieć klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż określona w tabeli:

Rodzaj pomieszczenia	Klasa odporności ogniowej		
	ścian wewnętrznych	stropów	drzwi lub innych zamknięć
1	2	3	4
Kotłownia z kotłami na paliwo stałe, o łącznej mocy cieplnej powyżej 25 kW	E I 60	R E I 60	E I 30
Kotłownia z kotłami na olej opałowy, o łącznej mocy cieplnej powyżej 30 kW	E I 60	R E I 60	E I 30
Kotłownia z kotłami na paliwo gazowe, o łącznej mocy cieplnej powyżej 30 kW:			
– w budynku niskim (N) i średniowysokim (SW)	E I 60	R E I 60	E I 30
– w budynku wysokim (W) i wysokościowym (WW)	E I 120	R E I 120	E I 60
Skład paliwa stałego i żużlownia	E I 120*)	R E I 120*)	E I 60*)
Magazyn oleju opałowego	E I 120	R E I 120	E I 60

\*) Wymaganie nie dotyczy budynków mieszkalnych jednorodzinnych, budynków mieszkalnych w zabudowie zagrodowej oraz budynków rekreacji indywidualnej.

W trakcie kontroli stwierdzono brak wydzielenia kotłowni gazowej o mocy grzewczej powyżej 30 kW drzwiami pożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30. Stanowi to niezgodność z wymogami obowiązujących przepisów. Drzwi przeciwpożarowe są urządzeniem ppoż. odpowiadającym za ograniczenie rozwoju pożaru poza pomieszczenie kotłowni w przypadku zaistnienia takiego zagrożenia. Przewidziany czas odporności ogniowej tj. 30 min. w sytuacji zauważenia takiego zagrożenia pozwoli na powiadomienie Państwowej Straży Pożarnej i podjęcie działań gaśniczych przez przybyłe siły i środki. Brak wyposażenia kotłowni w drzwi o wymaganej klasie odporności ogniowej stanowi zagrożenie pożarowe dla budynku szkoły.

AD 5.

§ 4 ust. 1 pkt. 6 i 7 wymienionej w nakazie Ustawy stanowi:

Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany „zapoznać pracowników z przepisami przeciwpożarowymi oraz ustalić sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia”

§ 6 ust. 1 i 2 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„Właściciele, zarządcy lub użytkownicy obiektów bądź ich części stanowiących odrębne strefy pożarowe, przeznaczonych do wykonywania funkcji użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego, produkcyjnych, magazynowych oraz inwentarskich, zapewniają i wdrażają instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zawierającą:

- 1) warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych obiektu, w tym zagrożenia wybuchem;
- 2) określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym;
- 3) sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia;
- 4) sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, jeżeli takie prace są przewidywane;



- 5) warunki i organizację ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania;
- 6) sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji;
- 7) zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami;
- 8) plany obiektów obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem graficznych danych dotyczących w szczególności:
  - a) powierzchni, wysokości i liczby kondygnacji budynku,
  - b) odległości od obiektów sąsiadujących,
  - c) parametrów pożarowych występujących substancji palnych,
  - d) występującej gęstości obciążenia ogniowego w strefie pożarowej lub w strefach pożarowych,
  - e) kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczby osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach,
  - f) lokalizacji pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych zaklasyfikowanych jako strefy zagrożenia wybuchem,
  - g) podziału obiektu na strefy pożarowe,
  - h) warunków ewakuacji, ze wskazaniem kierunków i wyjść ewakuacyjnych,
  - i) miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, kurków głównych instalacji gazowej, materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz miejsc usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,
  - j) wskazania dojeżdż do dźwigów dla ekip ratowniczych,
  - k) hydrantów zewnętrznych oraz innych źródeł wody do celów przeciwpożarowych,
  - l) dróg pożarowych i innych dróg dojazdowych, z zaznaczeniem wjazdów na teren ogrodzony;
- 9) wskazanie osób lub podmiotów opracowujących instrukcję.

„Warunki ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w ust. 1 pkt 1, oraz plany, o których mowa w ust. 1 pkt 8, w stosunku do obiektów i terenów wymienionych w § 28 ust. 1, są przekazywane do właściwego miejscowo komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej w celu ich wykorzystania na potrzeby planowania, organizacji i prowadzenia działań ratowniczych”

W trakcie kontroli stwierdzono, że przedłożona instrukcja bezpieczeństwa pożarowego nie spełnia wymogów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów. Indywidualna instrukcja bezpieczeństwa pożarowego jest podstawowym opracowaniem informującym zarządców i pracowników o zagrożeniach pożarowych występujących w obiekcie, warunkach ewakuacji oraz sposobach zwalczania i przeciwdziałania powstaniu pożaru.

AD 6.

§ 4 ust. 1 pkt. 1 wymienionej w nakazie Ustawy stanowi:

Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany przestrzegać



przeciwpozarowych wymagań techniczno – budowlanych, instalacyjnych i technologicznych”

§ 16 ust. 1 i ust. 2 pkt. 5 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„Użytkowany budynek istniejący uznaje się za zagrażający życiu ludzi, gdy występując w nim warunki techniczne nie zapewniają możliwości ewakuacji ludzi”

„Podstawą do stwierdzenia, że w budynku występują warunki techniczne, o których mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem § 45, może być niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określony”

§ 209 ust. 2 pkt. 3 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„Budynki oraz części budynków, stanowiące odrębne strefy pożarowe, określane jako ZL, zalicza się do jednej lub do więcej niż jedna spośród następujących kategorii zagrożenia ludzi: ZL III — użyteczności publicznej niezakwalifikowane do ZL I i ZL II”

§ 245 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„W budynkach:

- 1) niskim (N), zawierającym strefę pożarową ZL II,
- 2) **średniowysokim** (SW), zawierającym strefę pożarową ZL I, ZL II, **ZL III** lub ZL V,
- 3) niskim (N) i średniowysokim (SW), zawierającym strefę pożarową PM o gęstości obciążenia ogniowego powyżej 500 MJ/m<sup>2</sup> lub pomieszczenie zagrożone wybuchem, należy stosować klatki schodowe obudowane i zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.

§ 256 ust. 2 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„Za równorzędne wyjściu do innej strefy pożarowej, o którym mowa w ust. 1, uważa się wyjście do obudowanej klatki schodowej, zamykanej drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30, wyposażonej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, a w przypadku, o którym mowa w § 246 ust. 5 — zamykanej drzwiami dymoszczelnymi”

Budynek szkoły zgodnie z treścią obowiązujących przepisów jest budynkiem średniowysokim (17 m wysokości) zaliczanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W trakcie kontroli stwierdzono, że klatka schodowa w budynku szkoły stanowiąca jedyną drogę ewakuacji z poddasza i 1 piętra obiektu nie jest obudowana i zamknięta drzwiami EI 30 oraz wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, co stanowi niezgodność z wymogami przepisów techniczno - budowlanych i stanowi podstawę do uznania go za zagrażający życiu ludzi.

AD 7.

§ 4 ust. 1 pkt. 2 wymienionej w nakazie Ustawy stanowi:

„Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany wyposażać budynek, obiekt budowlany lub teren w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice”

§ 19 ust. 1 pkt. 2 ppkt. a wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„Hydranty 25 muszą być stosowane w strefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL na każdej kondygnacji budynku innego niż tymczasowy, niskiego i średniowysokiego w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi **ZL III** o powierzchni przekraczającej 200 m<sup>2</sup> w budynku średniowysokim”

W trakcie kontroli stwierdzono brak wyposażenia budynku szkoły w hydranty wewnętrzne Ø 25. Budynek szkoły jest obiektem średniowysokim zaliczanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Brak wyposażenia obiektu w urządzenia przeciwpożarowe stanowi realne zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi będących jego użytkownikami. Woda jest podstawowym środkiem gaśniczym stanowiącym zabezpieczenie przeciwpożarowe każdego obiektu. Wewnętrzna instalacja hydrantowa umożliwia podjęcie działań gaśniczych przez osoby będące użytkownikami obiektu. Pozwala ona na samodzielne ugaszenie pożaru bądź ograniczenie jego rozwoju do czasu przybycia sił i środków Państwowej Straży Pożarnej.

AD 8.

§ 4 ust. 1 pkt. 1 wymienionej w nakazie Ustawy stanowi:

Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu lub terenu, zapewniając jego ochronę przeciwpożarową, obowiązany jest w szczególności: ”przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno – budowlanych, instalacyjnych i technologicznych”

§ 4 ust. 1 pkt. 2 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„W obiektach oraz na terenach przyległych do nich jest zabronione wykonywanie czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się, utrudnienie działania ratowniczego lub ewakuacji:... **użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi niesprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta bądź niepoddawanych okresowym kontrolom o zakresie i częstotliwości wynikającej z przepisów prawa budowlanego jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru, wybuchu lub rozprzestrzeniania się ognia**”.

§ 34 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„W obiektach lub ich częściach, w których odbywa się proces spalania paliwa stałego, ciekłego lub gazowego, usuwa się zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych w okresach ich użytkowania:

- 1) od palenisk zakładów zbiorowego żywienia i usług gastronomicznych — co najmniej raz w miesiącu, jeżeli przepisy miejscowe nie stanowią inaczej;

- 2) od palenisk opalanych paliwem stałym niewymienionych w pkt 1 — co najmniej raz na 3 miesiące;
- 3) od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym niewymienionych w pkt 1 — co najmniej raz na 6 miesięcy”

„W obiektach lub ich częściach, o których mowa w ust. 1, usuwa się zanieczyszczenia przewodów wentylacyjnych co najmniej raz w roku, jeżeli większa częstotliwość nie wynika z warunków użytkowych”

„Czynności, o których mowa w ust. 1 i 2, wykonują osoby posiadające kwalifikacje kominiarskie”

W nawiązaniu do Art. 62 ust.1 pkt 1 ppkt. c wymienionej w nakazie Ustawy która stanowi:

„Obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli: okresowej, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych)”

**Użytkowanie niesprawnej instalacji dymowej i wentylacyjnej może stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia użytkowników obiektu. Utrzymanie tych instalacji w pełnej sprawności wiąże się bezpośrednio z bezpieczeństwem użytkowania obiektu.**

AD 9.

§ 4 ust. 1 pkt. 4 wymienionej w nakazie Ustawy stanowi:

Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany „zapewnić osobom przebywającym w budynku, obiekcie budowlanym lub na terenie, bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji”

§ 4 ust. 2 pkt. 3 i 4 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

Właściciele, zarządcy lub użytkownicy budynków oraz placów składowych i wiat, z wyjątkiem budynków mieszkalnych jednorodzinnych:

- 3) umieszczają w widocznych miejscach instrukcje postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych
- 4) oznakowują, znakami zgodnymi z Polskimi Normami:
  - a) drogi i wyjścia ewakuacyjne z wyłączeniem budynków mieszkalnych oraz pomieszczenia, w których zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi są wymagane co najmniej 2 wyjścia ewakuacyjne, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji,
  - b) miejsca usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic,
  - c) miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,
  - d) miejsca usytuowania nasady umożliwiającej zasilanie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, kurków głównych instalacji gazowej oraz materiałów niebezpiecznych pożarowo,

- e) pomieszczenia i tereny z materiałami niebezpiecznymi pożarowo,
- f) drabiny ewakuacyjne, rękawy ratownicze, pojemniki z maskami ucieczkowymi, miejsca zbiórki do ewakuacji, miejsca lokalizacji kluczy do wyjść ewakuacyjnych,
- g) dźwigi dla straży pożarnej,
- h) przeciwpożarowe zbiorniki wodne, zbiorniki technologiczne stanowiące uzupełniające źródło wody do celów przeciwpożarowych, punkty poboru wody, stanowiska czerpania wody,
- i) drzwi przeciwpożarowe,
- j) drogi pożarowe,
- k) miejsca zaklasyfikowane jako strefy zagrożenia wybuchem

W trakcie kontroli stwierdzono braki w oznakowaniu ewakuacyjnym i ochrony przeciwpożarowej w budynku szkoły. Oznakowanie ewakuacyjne informuje użytkowników obiektu o właściwych drogach ewakuacji w przypadku wystąpienia zagrożenia pożarowego w obiekcie. W przypadku zaniku zasilania podstawowego w energię elektryczną, zadymienia obiektu fotoluminescencyjne znaki ewakuacyjne są obok oświetlenia awaryjnego jednym z elementów wyposażenia obiektu warunkującym możliwość ewakuacji jego użytkowników czy też prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych przez siły i środki Państwowej Straży Pożarnej.

AD 10.

§ 4 ust. 1 pkt. 7 wymienionej w nakazie Ustawy stanowi:

Właściciel, zarządca lub użytkownik budynku, obiektu lub terenu, zapewniając jego ochronę przeciwpożarową, obowiązany jest w szczególności: "ustalić sposoby postępowania na wypadek pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia"

§ 17 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 wymienionego w nakazie Rozporządzenia stanowi:

„Właściciel lub zarządca obiektu przeznaczonego dla ponad 50 osób będących jego stałymi użytkownikami, niezakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV, powinien co najmniej raz na 2 lata przeprowadzać praktyczne sprawdzenie organizacji oraz warunków ewakuacji z całego obiektu”

„W przypadku obiektów, w których cyklicznie zmienia się jednocześnie grupa powyżej 50 użytkowników, w szczególności: szkół, przedszkoli, internatów, domów studenckich, praktycznego sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji należy dokonać — co najmniej raz na rok, jednak w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia rozpoczęcia korzystania z obiektu przez nowych użytkowników”

„Właściciel lub zarządca obiektu powiadamia właściwego miejscowo komendanta powiatowego (miejskiego) Państwowej Straży Pożarnej o terminie przeprowadzenia działań, o których mowa w ust. 1, nie później niż na tydzień przed ich przeprowadzeniem”

Przeprowadzanie praktycznych ćwiczeń organizacji oraz warunków ewakuacji pozwala osobom będącym użytkownikami obiektu na zapoznanie się z istniejącymi możliwościami ewakuacji z budynku oraz edukuje je w kwestii postępowania i zachowania w sytuacji realnego zagrożenia pożarowego. W przypadku osób

odpowiedzialnych za organizowanie ewakuacji przeprowadzone ćwiczenia pozwalają na utrwalenie zasad postępowania w takich sytuacjach oraz umożliwiają dokonanie i weryfikację tych zasad.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinie, ul. Firlika 9/14, 71-639 Szczecin za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

KOMENDANT POWIATOWY  
Państwowej Straży Pożarnej  
z up. w. S. 1000/1000  
mł. bryg. Arkadiusz Skrzypczak  
Z-ca Komendanta Powiatowego